

**Кому:** **Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика  
**ответственностью «ТАЛАН»**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для  
**Куда:** г. Ижевск, Удмуртская Республика, 426077  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Красноармейская, 86  
и адрес, адрес электронной почты)

## **РАЗРЕШЕНИЕ** на строительство

**14 августа 2015 года**

**N18-RU18303000-2089-2015**

### **Администрация города Ижевска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

**в лице Главного управления архитектуры и градостроительства**

выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

|    |  |  |
|----|--|--|
| 1. | <b>Строительство объекта капитального строительства</b>  |  |
|    | <del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>  |  |
|    | <del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>  |  |
|    | <del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>  |  |
|    | <del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>  |  |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | <b>«Жилой комплекс в квартале, ограниченном ул. Школьная – 5-я Подлесная – Нижняя – 4-я Подлесная в г. Ижевске. Второй этап строительства – односекционный, семнадцатизэтажный жилой дом».</b> |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   | <b>Общество с ограниченной ответственностью «ЛиК –ЭКСПЕРТ»</b>   |
|    | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <b>№4-1-1-0039-15 от 23 июля 2015 г.</b>   |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка   | <b>18:26:010229:44</b>   |

|      |   |   |
|------|---|---|
|      | (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  |   |
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | <b>18:26:010229</b>   |
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -   |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | <b>№RU18303000-0000000000007338</b><br>утвержден приказом от 30.12.2014 г. №514/8п Администрации г. Ижевска   |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | <b>проект планировки территории 6 мкр Северо-Западного жилого района в Октябрьском районе, утвержденный постановлением Администрации города Ижевска от 03.07.2008 г. № 503.</b> |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | <b>Общество с ограниченной ответственностью Проектно - строительная компания «Лик». инв. № 456/15.</b>  |
| 4.   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |   |
|      | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:   |   |
|      | Общая площадь (кв.м.):  | <b>8845,5</b>   |
|      | Объем (куб.м.):   | <b>24668,55</b>   |
|      | Количество этажей (шт.):  | <b>17+техподполье</b>   |
|      | Количество подземных этажей (шт.):  | <b>техподполье</b>  |
|      | Площадь застройки (кв.м.):  | <b>854,7</b>  |
|      | Иные показатели:  |   |
| 5.   | Адрес (местоположение) объекта:   | <b>г. Ижевск, Удмуртская Республика, Октябрьский район, ул. 5-я Подлесная</b>   |
| 6.   | Краткие проектные характеристики линейного объекта:   |   |
|      | Категория: (класс)  |   |
|      | Протяженность:  |   |
|      | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):   |   |
|      | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   |   |
|      | Перечень конструктивных элементов,  |   |

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| оказывающих влияние на безопасность: |  |
| Иные показатели:                     |  |

Срок действия настоящего разрешения - до 14 августа 2017 года в соответствии с проектом организации строительства

**Зам. начальника ГУАП г. Ижевска**



**С.Н. Черемных**  
(расшифровка подписи)

"14" августа 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

Разрешение на строительство

№ 10/2015 листах

14 августа 2015г.

