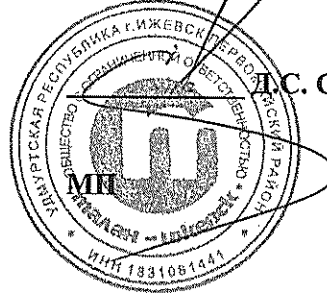


**УТВЕРЖДАЮ**  
**Директор ООО «ТАЛАН-ИЖЕВСК»**



**Д.С. Сулимов**

**НОВАЯ РЕДАКЦИЯ**

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**


**«Многоквартирный жилой дом по ул. Циолковского, 22 в г. Ижевске.  
Первый этап строительства – Корпус №1, секции 2, 3.  
Второй этап строительства – Корпус №1, секция 1.  
Третий этап строительства – Корпус №2, Корпус №3.»**

01 января 2017г.

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. о фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>1.1.2</b>	«ТАЛАН - ИЖЕВСК»
	<b>1.1.3</b>	ООО «ТАЛАН - ИЖЕВСК»
<b>1.2. о месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	426077
	<b>1.2.2</b>	Удмуртская Республика
	<b>1.2.3</b>	Район субъекта РФ - отсутствует информация
	<b>1.2.4</b>	город
	<b>1.2.5</b>	Ижевск
	<b>1.2.6</b>	улица
	<b>1.2.7</b>	Красноармейская
	<b>1.2.8</b>	дом
	<b>1.2.9</b>	86
<b>1.3. о режиме работы застройщика</b>	<b>1.3.1</b>	Понедельник – пятница, суббота
	<b>1.3.2</b>	8.45 – 18.00, 10.00 – 14.00
<b>1.4. о номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты</b>	<b>1.4.1</b>	50-93-93, 509-509
	<b>1.4.2</b>	info@talan.udm.ru
	<b>1.4.3</b>	Талан.рф
<b>1.5. о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика</b>	<b>1.5.1</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>1.5.2</b>	«Управляющая Компания «ТАЛАН»
	<b>1.5.3</b>	ООО «Управляющая Компания «ТАЛАН»
	<b>1.5.4</b>	Генеральный директор
	<b>1.5.1*</b>	Сулимов
	<b>1.5.2*</b>	Дмитрий
	<b>1.5.3*</b>	Сергеевич
	<b>1.5.4*</b>	Директор

1.6. об индивидуализирующим застройщика коммерческом обозначении <sup>1</sup>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика - 
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. о государственной регистрации застройщика	2.1.1	ИНН: 1831081441
	2.1.2	ОГРН: 1021801158170
	2.1.3	06.02.2002
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1. об учредителе - юридическом лице , являющемся резидентом РФ	3.1.1	Организационно-правовая форма - отсутствует информация
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) -отсутствует информация
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика - отсутствует информация
	3.1.4	% голосов в органе управление - отсутствует информация
3.2. об учредителе – юридическом лице, являющемся нерезидентом РФ	3.2.1	Фирменное наименование организации - отсутствует информация
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица - отсутствует информация
	3.2.3	Дата регистрации - отсутствует информация
	3.2.4	Регистрационный номер - отсутствует информация
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа - отсутствует информация
	3.2.6	Адрес (место нахождение) в стране регистрации - отсутствует информация
	3.2.7	% голосов в органе управления - отсутствует информация
3.3. учредитель - физическое лицо (заполняется в отношении каждого учредителя - физического лица, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления)	3.3.1	Макаров
	3.3.2	Константин
	3.3.3	Михайлович
	3.3.4	Россия
	3.3.5	Россия
	3.3.6	99% голосов в органе управления

<sup>1</sup>Графа 24 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

**Раздел 4. о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<p><b>4.1. о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие в качестве Управляющего проектом в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию:</b></p>	<b>4.1.1</b>	«Многоквартирный жилой дом по ул. Новостроительной в Ленинском районе г. Ижевска».
	<b>4.1.2</b>	Удмуртская Республика
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта РФ - отсутствует информация
	<b>4.1.4</b>	город
	<b>4.1.5</b>	Ижевск
	<b>4.1.6</b>	улица
	<b>4.1.7</b>	Баранова
	<b>4.1.8</b>	дом
	<b>4.1.9</b>	46
	<b>4.1.10</b>	Коммерческое обозначение - ЖК «Мечтатели»
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - 30.12.2014г
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - RU 18303000-307
	<b>4.1.13</b>	Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<p><b>4.2. о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие в качестве Управляющего проектом в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию:</b></p>	<b>4.2.1</b>	«Жилой комплекс в квартале, ограниченном ул. Школьная – 5-я Подлесная – Нижняя – 4-я Подлесная в г. Ижевске. Первый этап строительства – двухсекционный, четырнадцатипятиэтажный жилой дом»
	<b>4.2.2</b>	Удмуртская Республика
	<b>4.2.3</b>	Район субъекта РФ - отсутствует информация
	<b>4.2.4</b>	город
	<b>4.2.5</b>	Ижевск
	<b>4.2.6</b>	улица
	<b>4.2.7</b>	Нижняя
	<b>4.2.8</b>	дом
	<b>4.2.9</b>	12

	<b>4.2.10</b>	Коммерческое обозначение – «ЖК Максима»
	<b>4.2.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 27.12.2016г
	<b>4.2.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - 18-RU 18303000-134-2016
	<b>4.2.13</b>	Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.3. о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие в качестве Управляющего проектом в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию:</b>	<b>4.3.1</b>	«Жилой дом в границах муниципального образования - сельского поселения «Первомайское» Завьяловского района Удмуртской Республики. Первый этап строительства – корпус К/1 Второй этап строительства – корпус К/2, вставка В1. Третий этап строительства – корпус К/3, вставка В2.
	<b>4.3.2</b>	Удмуртская Республика
	<b>4.3.3</b>	Район субъекта РФ - отсутствует информация
	<b>4.3.4</b>	город
	<b>4.3.5</b>	Ижевск
	<b>4.3.6</b>	улица
	<b>4.3.7</b>	Весенняя
	<b>4.3.8</b>	дом
	<b>4.3.9</b>	6
	<b>4.3.10</b>	Коммерческое обозначение – ЖК «Дубрава»
	<b>4.3.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – Первый этап – 30.06.2014г; Второй, третий этапы – 03.04.2015г
	<b>4.3.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – Первый этап - RU 18508000-06; Второй, третий этапы - RU 18508311-01
	<b>4.3.13</b>	Администрация муниципального образования «Первомайское» Завьяловского района Удмуртской Республики
<b>4.4. о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие в качестве Управляющего проектом в течение трех</b>	<b>4.4.1</b>	«Многоквартирный жилой дом по ул. С. Ковалевской в Индустриальном районе города Ижевска».
	<b>4.4.2</b>	Удмуртская Республика

лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию:	4.4.3	Район субъекта РФ - отсутствует информация
	4.4.4	город
	4.4.5	Ижевск
	4.4.6	улица
	4.4.7	Софьи Ковалевской
	4.4.8	дом
	4.4.9	11а
	4.4.10	Коммерческое обозначение – ЖК «Олимпия»
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 26.12.2014г
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - RU 18303000-297
	4.4.13	Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
	<p align="center"><b>Раздел 5. о членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b></p>	
5.1. о членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <sup>2</sup>	5.1.1	Ассоциация саморегулируемая организация "Строитель"
	5.1.2	ИНН 1831133548
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам № СРО-18-1831081441-255-3
	5.1.4.	Дата выдачи свидетельства о допуске работам - 25.12.2012г
	5.1.5	Ассоциация
5.2. о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Ассоциация «Национальное объединение застройщиков жилья»
	5.2.2	ИНН 7704281470

<sup>2</sup> Графы 58 - 61 заполняется в случае, если застройщик состоит в членстве в саморегулируемой организации. Заполняется отношение каждой саморегулируемой организации, членом которой является застройщик.

**Раздел 6. о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата – 30.09.2016г
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, убыток 104 014 тыс.руб.
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, 319 028 тыс.руб.
	<b>6.1.4</b>	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, 260 781 тыс.руб.

**Раздел 7. декларацию застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ**

<b>7.1. о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ</b>	<b>7.1.1</b>	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям - отсутствует информация
	<b>7.1.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика - отсутствует информация
	<b>7.1.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика - отсутствует информация
	<b>7.1.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика - отсутствует информация
	<b>7.1.5</b>	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует информация
	<b>7.1.6</b>	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок

	<p>товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует информация</p>
<b>7.1.7</b>	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) - отсутствует информация</p>
<b>7.1.8</b>	<p>недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика - отсутствует информация</p>
<b>7.1.9</b>	<p>Заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке - отсутствует информация</p>
<b>7.1.10</b>	<p>Решение по такому заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, - отсутствует информация</p>



	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - отсутствует информация
	<b>7.1.12</b>	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - отсутствует информация
<b>7.2. о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ</b>	<b>7.2.1</b>	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям - отсутствует информация
	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика - отсутствует информация
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица – застройщика - отсутствует информация
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика - отсутствует информация
	<b>7.2.5</b>	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного

	органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует информация
<b>7.2.6</b>	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует информация
<b>7.2.7</b>	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) - отсутствует информация
<b>7.2.8</b>	недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством

	Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика - отсутствует информация
<b>7.2.9</b>	Заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке - отсутствует информация
<b>7.2.10</b>	Решение по такому заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации - отсутствует информация
<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - отсутствует информация
<b>7.2.12</b>	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - отсутствует информация

**Раздел 8. иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике**

<b>8.1. информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	отсутствует информация
--------------------------------------	--------------	------------------------

--	--	--

--	--	--

--	--	--

**Информация о проекте строительства**

<b>Раздел 9. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, о виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b>		
<b>9.1. Определение множественности объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация – один объект в трех этапах строительства
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории - отсутствует
<b>9.2. о видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства</b>	<b>9.2.1</b>	«Многоквартирный жилой дом по ул. Циолковского, 22 в г. Ижевске. Первый этап строительства – Корпус №1, секции 2, 3. Второй этап строительства – Корпус №1, секция 1. Третий этап строительства – Корпус №2, Корпус №3.»
	<b>9.2.2</b>	Удмуртская Республика
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта РФ - отсутствует информация
	<b>9.2.4</b>	город
	<b>9.2.5</b>	Ижевск
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте - отсутствует информация
	<b>9.2.7</b>	Первомайский район
	<b>9.2.8</b>	улица
	<b>9.2.9</b>	Циолковского
	<b>9.2.10</b>	дом
	<b>9.2.11</b>	22
	<b>9.2.12</b>	Корпус №1, Корпус №2, Корпус №3,
	<b>9.2.13</b>	Строение - отсутствует информация
	<b>9.2.14</b>	Владение - отсутствует информация
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция - отсутствует информация
	<b>9.2.16</b>	Квартал, ограниченный улицами: Циолковского – Орджоникидзе – Промышленная – Гольянский посёлок
	<b>9.2.17</b>	Многоквартирный жилой дом
	<b>9.2.18</b>	1 этап: Минимальное количество этажей в объекте - 4 (в том числе тех. подполье) 2 этап: Минимальное количество этажей в объекте - 18 (в том числе тех. подполье) 3 этап: Минимальное количество этажей в объекте - 11 (в том числе тех. подполье)
	<b>9.2.19</b>	1 этап: Максимальное количество этажей в объекте – 11 (в том числе тех. подполье) 2 этап: Максимальное количество этажей в объекте – 18 (в том числе тех. подполье)

		3 этап: Максимальное количество этажей в объекте – 15 (в том числе тех. подполье)
	<b>9.2.20</b>	Общая проектная площадь объекта капитального строительства – 21 857,65 м <sup>2</sup> в том числе: 1 этап: Корпус №1 секция 2 – 955,35 м <sup>2</sup> ; Корпус №1 секция 3 – 3162,43 м <sup>2</sup> 2 этап: Корпус №1 секция 1 – 7236,57 м <sup>2</sup> 3 этап: Корпус №2 – 3782,55 м <sup>2</sup> ; Корпус №3 – 6720,75 м <sup>2</sup>
	<b>9.2.21</b>	Материал наружных стен и каркаса объекта - монолитный железобетонный каркас и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, бетонные ячеистые блоки) с утеплителем.
	<b>9.2.22</b>	Материал перекрытий - монолитные железобетонные.
	<b>9.2.23</b>	Класс энергоэффективности - В
	<b>9.2.24</b>	Сейсмостойкость – в соответствии со шкалой MSK-64, территория УР находится в пределах зоны, характеризующейся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов.
<b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, о лицах, выполнивших, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b>		
<b>10.1. о виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора - отсутствует информация
	<b>10.1.2</b>	Номер договора - отсутствует информация
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора - отсутствует информация
	<b>10.1.4</b>	Дата внесения договора - отсутствует информация
<b>10.2. о лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1.1</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>10.2.2.1</b>	Общество с ограниченной ответственностью «Гео – инжиниринг»
	<b>10.2.3.1</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания – отсутствует информация
	<b>10.2.4.1</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания – отсутствует информация
	<b>10.2.5.1</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания – отсутствует информация
	<b>10.2.6.1</b>	ИНН: 1831124751
	<b>10.2.1.2</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>10.2.2.2</b>	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательская фирма «Грин»
<b>10.2.6.2</b>	ИНН: 1834002991	
<b>10.3. о лицах, выполнивших, архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1.1</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>10.3.2.1</b>	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно–строительная компания «ЛиК»

	<b>10.3.3.1</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование – отсутствует информация
	<b>10.3.4.1</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование – отсутствует информация
	<b>10.3.5.1</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование – отсутствует информация
	<b>10.3.6.1</b>	ИНН 1831080938
	<b>10.3.1.2</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>10.3.2.2</b>	Общество с ограниченной ответственностью «Стройинвест»
	<b>10.3.6.2</b>	ИНН 5904265514
<b>10.4. о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Положительное заключение экспертизы проектной документации без сметы и результаты инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	На 1 этап выдано 18 мая 2015г. На 2 этап выдано 06 августа 2015г На 3 этап выдано 12 сентября 2016г
	<b>10.4.3</b>	1 этап заключение № 4-1-1-0026-15 2 этап заключение № 4-1-1-0046-15 3 этап заключение № 18-2-1-0024-16
	<b>10.4.4</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>10.4.5</b>	Общество с ограниченной ответственностью «ЛиК – ЭКСПЕРТ»
	<b>10.4.6</b>	ИНН: 1831142736, ОГРН: 1101831004330
<b>10.5. о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы - отсутствует информация
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы - отсутствует информация
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы - отсутствует информация
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы - отсутствует информация
	<b>10.5.5</b>	ИНН организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы - отсутствует информация
<b>коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) капитального строительства (в случае строительства многоквартирных домов - наименование жилого комплекса)</b>	<b>10.6.1</b>	Полное наименование - Жилой комплекс «Тихий центр» Сокращенное наименование - ЖК «Тихий центр» Логотип:

**Раздел 11. О разрешении на строительство**

<b>11.1. о разрешении на строительство</b>	<b>11.1.1</b>	1 этап: №18- RU18303000-1898-2015 2 этап: №18- RU18303000- 2102-2015 3 этап: не получено
	<b>11.1.2</b>	1 этап: 29.05.2015 г. 2 этап: 18.08.2015 г. 3 этап: не получено
	<b>11.1.3</b>	1 этап: до 29 мая 2017г 2 этап: до 18 мая 2017г 3 этап: не определено
	<b>11.1.4</b>	Последняя дата продления срока – отсутствует информация
	<b>11.1.5</b>	Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

<b>12.1. о правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	<b>12.1.1</b>	собственность
	<b>12.1.2</b>	Договор купли-продажи
	<b>12.1.3</b>	Договор купли-продажи недвижимого имущества 1) №2014/04_Ц22 2) №23/04
	<b>12.1.4</b>	Дата заключения договора, определяющего права застройщика на земельные участки 1) 16.04.2014г. 2) 27.04.2015г.
	<b>12.1.5</b>	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок – 19.10.2015 г.
	<b>12.1.6</b>	Дата окончания прав застройщика на земельный участок - отсутствует
	<b>12.1.7</b>	Дата государственной регистрации изменений в договор - отсутствует информация
	<b>12.1.8</b>	Решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность- отсутствует
	<b>12.1.9</b>	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность - отсутствует

	<b>12.1.10</b>	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность –отсутствует.
	<b>12.1.11</b>	Дата государственной регистрации права собственности – отсутствует.
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка - Застройщик
	<b>12.2.2</b>	Организационно-правовая форма собственника земельного участка - Общество с ограниченной ответственностью
	<b>12.2.3</b>	Полное наименование собственника земельного участка – Общество с ограниченной ответственностью «ТАЛАН-ИЖЕВСК»
	<b>12.2.4</b>	Фамилия собственника земельного участка - информация отсутствует
	<b>12.2.5</b>	Имя собственника земельного участка - информация отсутствует
	<b>12.2.6</b>	Отчество собственника земельного участка - информация отсутствует
	<b>12.2.7</b>	ИНН собственника земельного участка - 1831081441
	<b>12.2.8</b>	Форма собственности на земельный участок - Частная собственность
	<b>12.2.9</b>	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком – отсутствует.
<b>12.3. о кадастровом номере и площади земельного участка</b>	<b>12.3.1</b>	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:050969:764 Образовался 06.10.2015 г. при объединении земельных участков: 18:26:050969:37, 18:26:050969:17
	<b>12.3.2</b>	Площадь земельного участка: 1 025 кв.м.
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
<b>13.1. об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Проектная площадь проездов и площадок – 5148,7 м2 Проектная площадь покрытий из тротуарной плитки -2298,3 м2
	<b>13.1.2</b>	Проектная площадь парковочного пространства вне здания (сооружения), расположение относительно объекта строительства – 2250м2. Предусмотрено размещение у Корпуса №1: 20 машино-мест с западной стороны дома и 8 машино-мест вдоль проезжей части по ул. Циолковского на укрепленном газоне. У Корпуса №2: 14 машино-мест с восточной стороны дома. У Корпуса №3: 34 машино-места с восточной стороны дома и 14 машино-мест с западной стороны дома. Места для длительного хранения автомобилей могут быть предоставлены в аренду на автостоянке «Механик» (г. Ижевск, ул. Промышленная, 8 – находится в 400м от ЖК «Тихий центр»).
	<b>13.1.3</b>	Проектом предусмотрен внутренний двор для трех жилых Корпусов с наличием детских и спортивных площадок, малых архитектурных форм (скамеек, детского игрового оборудования).
	<b>13.1.4</b>	Площадки для мусорных контейнеров расположены в западном углу участка (у Корпуса



	№1) и в восточном углу участка (у Корпуса №3). Расположены на асфальтобетонном покрытии с металлическим ограждением.
<b>13.1.5</b>	Планируется выполнить озеленение во дворе и около парковочных мест в виде газонов, кустарников, саженцев хвойных и лиственных деревьев. Проектная площадь озеленения - 1663,38 м2
<b>13.1.6</b>	Все тротуары, входы в жилой дом, дворовое пространство и спуски на проезжую часть предусмотрены с учетом требований по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц.
<b>13.1.7</b>	Наружное освещение в темное время суток выполняет следующие функции: 1) безопасное движение транспорта и пешеходов на участке и вблизи его; 2) беспрепятственная ориентация на местности; 3) создание визуального и психологического комфорта и придание архитектурной среде дополнительных аспектов восприятия.
<b>13.1.8</b>	Предусмотрена площадка для игровых видов спорта с трибунами. Сцена для взрослого населения (для проведения общественных мероприятий).

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. о планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1.1</b>	Теплоснабжение и горячее водоснабжение
	<b>14.1.2.1</b>	Открытое акционерное общество
	<b>14.1.3.1</b>	Открытое акционерное общество «Волжская территориальная генерирующая компания»
	<b>14.1.4.1</b>	ИНН: 6315376946
	<b>14.1.5.1</b>	Дата договора - 19.02.2014г
	<b>14.1.6.1</b>	Договор № 7G00-FA051/01-013/0010-2015
	<b>14.1.7.1</b>	Срок исполнения договора – 1-2 этапы: 3 квартал 2016г 3 этап: 4 квартал 2017г
	<b>14.1.8.1</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (теплоснабжение и горячее водоснабжение) – 1-2 этапы: 5 284 408,07 рублей в т.ч. НДС 18%. 3 этап: 5 345 502,46 рублей в т.ч. НДС 18%.
	<b>14.1.1.2</b>	Холодное водоснабжение
	<b>14.1.2.2</b>	Муниципальное унитарное предприятие
	<b>14.1.3.2</b>	Муниципальное унитарное предприятие города Ижевска «Ижводоканал»
	<b>14.1.4.2</b>	ИНН 1826000408
<b>14.1.5.2</b>	Дата договора - 26.04.2016г.	

<b>14.1.6.2</b>	Договор № 437-16В
<b>14.1.7.2</b>	1-2 этап: Срок исполнения договора - до 26.10.2017г 3 этап: не определено
<b>14.1.8.2</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (холодное водоснабжение) – 1-2 этапы: 4 073 453,66 рубля в т.ч. НДС 18%. 3 этап: не определено
<b>14.1.1.3</b>	Водоотведение
<b>14.1.2.3</b>	Муниципальное унитарное предприятие
<b>14.1.3.3</b>	Муниципальное унитарное предприятие города Ижевска «Ижводоканал»
<b>14.1.4.3</b>	ИНН 1826000408
<b>14.1.5.3</b>	Дата договора - 26.04.2016г.
<b>14.1.6.3</b>	Договор № 438-16К
<b>14.1.7.3</b>	1-2 этап: Срок исполнения договора - до 26.10.2017г 3 этап: не определено
<b>14.1.8.3</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (водоотведения) – 1-2 этапы: 13 010 209,25 рублей в т.ч. НДС 18%. 3 этап: не определено
<b>14.1.1.4</b>	Электроснабжение
<b>14.1.2.4</b>	Открытое акционерное общество
<b>14.1.3.4</b>	Открытое акционерное общество «Ижевские электрические сети»
<b>14.1.4.4</b>	ИНН: 1841033006
<b>14.1.5.4</b>	Дата договора - 21.10.2015г
<b>14.1.6.4</b>	Договор № ТП-23/1960
<b>14.1.7.4</b>	Срок исполнения договора - до 21.10.2017г
<b>14.1.8.4</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (электроснабжение) – 5 0110304,17 рублей в т.ч. НДС 18%. (договор заключен на 3 этапа строительства ЖК «Тихий центр»)
<b>14.1.1.5</b>	Газоснабжение - отсутствует информация
<b>14.1.2.5</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей ТУ на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует информация
<b>14.1.3.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей ТУ на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует информация

	<b>14.1.4.5</b>	ИНН организации, выдавшей ТУ на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует информация
	<b>14.1.5.5</b>	Дата ТУ на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует информация
	<b>14.1.6.5</b>	Номер ТУ на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует информация
	<b>14.1.7.5</b>	Срок действия ТУ на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует информация
	<b>14.1.8.5</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует информация
	<b>14.1.1.6</b>	Ливневая канализация – отсутствует информация
	<b>14.1.2.6</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей ТУ на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует информация
	<b>14.1.3.6</b>	Полное наименование организации, выдавшей ТУ на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует информация
	<b>14.1.4.6</b>	ИНН организации, выдавшей ТУ на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует информация
	<b>14.1.5.6</b>	Дата ТУ на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует информация
	<b>14.1.6.6</b>	Номер ТУ на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует информация
	<b>14.1.7.6</b>	Срок действия ТУ на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует информация
	<b>14.1.8.6</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует информация
<b>14.2. о планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Телефонизация, радиофикация, предоставление линий и каналов связи для подключения банкоматов и пр., высокоскоростной доступ в Интернет, кабельное телевидение.
	<b>14.2.2</b>	Открытое акционерное общество
	<b>14.2.3</b>	Открытое акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	<b>14.2.4</b>	ИНН: 7707049388
<b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках</b>		
<b>15.1. о количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов</b>	<b>15.1.1</b>	Количество квартир в многоквартирном доме – 301 шт 1 этап: 55 шт 2 этап: 96 шт

<b>недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>		3 этап: 150 шт
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений – 0 шт
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест – 0 шт
	<b>15.1.2.2</b>	В том числе иных нежилых помещений – 0 шт

**15.2. об основных характеристиках строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов жилых помещений**

условный номер (Строительный номер квартиры определяется следующим образом: первое число – номер секции, второе – номер этажа, третье - № квартиры на площадке)	назначение	этаж расположен.	номер подъезда	проектная площадь, м <sup>2</sup>	количество комнат	проектная площадь жилых комнат		проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						условный номер комнаты	проектная площадь, м <sup>2</sup>	наименование помещения	проектная площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
кв. 121	жилое	2	1	77,85	3	1 2 3	15,45 16,92 14,34	балкон коридор кухня сан.узел туалет	3,4 9,95 11,62 4,27 1,9
кв. 122	жилое	2	1	35,97	1	1	16,45	балкон коридор кухня сан.узел	1,84 4,21 9,69 3,78
кв. 123	жилое	2	1	51,40	2	1 2	16,58 11,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,19 7,0 9,07 3,72 1,34
кв. 124	жилое	2	1	37,83	1	1	22,14	балкон коридор	2,25 3,68

								кухня сан.узел	5,88 3,88
кв. 125	жилое	2	1	71,85	3	1 2 3	18,53 13,14 17,25	балкон коридор кухня ванная туалет	2,38 8,75 7,1 3,11 1,59
кв. 126	жилое	2	1	53,29	2	1 2	16,71 10,44	балкон коридор кухня ванная туалет	2,21 9,23 10,44 3,02 1,51
кв. 131	жилое	3	1	77,85	3	1 2 3	15,45 16,92 14,34	балкон коридор кухня сан.узел туалет	3,4 9,95 11,62 4,27 1,9
кв. 132	жилое	3	1	35,97	1	1	16,45	балкон коридор кухня сан.узел	1,84 4,21 9,69 3,78
кв. 133	жилое	3	1	51,40	2	1 2	16,58 11,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,19 7,0 9,07 3,72 1,34
кв. 134	жилое	3	1	37,83	1	1	22,14	балкон коридор кухня сан.узел	2,25 3,68 5,88 3,88
кв. 135	жилое	3	1	71,85	3	1 2 3	18,53 13,14 17,25	балкон коридор кухня ванная туалет	2,38 8,75 7,1 3,11 1,59
кв. 136	жилое	3	1	53,29	2	1 2	16,71 10,44	балкон коридор кухня	2,21 9,23 10,44

								ванная туалет	3,02 1,51
кв. 141	жилое	4	1	77,85	3	1 2 3	15,45 16,92 14,34	балкон коридор кухня сан.узел туалет	3,4 9,95 11,62 4,27 1,9
кв. 142	жилое	4	1	35,97	1	1	16,45	балкон коридор кухня сан.узел	1,84 4,21 9,69 3,78
кв. 143	жилое	4	1	51,40	2	1 2	16,58 11,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,19 7,0 9,07 3,72 1,34
кв. 144	жилое	4	1	37,83	1	1	22,14	балкон коридор кухня сан.узел	2,25 3,68 5,88 3,88
кв. 145	жилое	4	1	71,85	3	1 2 3	18,53 13,14 17,25	балкон коридор кухня ванная туалет	2,38 8,75 7,1 3,11 1,59
кв. 146	жилое	4	1	53,56	2	1 2	16,71 10,44	балкон коридор кухня ванная туалет	2,48 9,23 10,44 3,02 1,51
кв. 151	жилое	5	1	77,85	3	1 2 3	15,45 16,92 14,34	балкон коридор кухня сан.узел туалет	3,4 9,95 11,62 4,27 1,9
кв. 152	жилое	5	1	35,97	1	1	16,45	балкон коридор кухня	1,84 4,21 9,69

								сан.узел	3,78
кв. 153	жилое	5	1	51,40	2	1 2	16,58 11,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,19 7,0 9,07 3,72 1,34
кв. 154	жилое	5	1	37,83	1	1	22,14	балкон коридор кухня сан.узел	2,25 3,68 5,88 3,88
кв. 155	жилое	5	1	71,85	3	1 2 3	18,53 13,14 17,25	балкон коридор кухня ванная туалет	2,38 8,75 7,1 3,11 1,59
кв. 156	жилое	5	1	53,56	2	1 2	16,71 10,44	балкон коридор кухня ванная туалет	2,48 9,23 10,44 3,02 1,51
кв. 161	жилое	6	1	77,85	3	1 2 3	15,45 16,92 14,34	балкон коридор кухня сан.узел туалет	3,4 9,95 11,62 4,27 1,9
кв. 162	жилое	6	1	35,97	1	1	16,45	балкон коридор кухня сан.узел	1,84 4,21 9,69 3,78
кв. 163	жилое	6	1	51,40	2	1 2	16,58 11,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,19 7,0 9,07 3,72 1,34
кв. 164	жилое	6	1	37,83	1	1	22,14	балкон коридор кухня сан.узел	2,25 3,68 5,88 3,88

кв. 165	жилое	6	1	71,85	3	1 2 3	18,53 13,14 17,25	балкон коридор кухня ванная туалет	2,38 8,75 7,1 3,11 1,59
кв. 166	жилое	6	1	53,56	2	1 2	16,71 10,44	балкон коридор кухня ванная туалет	2,48 9,23 10,44 3,02 1,51
кв. 171	жилое	7	1	77,85	3	1 2 3	15,45 16,92 14,34	балкон коридор кухня сан.узел туалет	3,4 9,95 11,62 4,27 1,9
кв. 172	жилое	7	1	35,97	1	1	16,45	балкон коридор кухня сан.узел	1,84 4,21 9,69 3,78
кв. 173	жилое	7	1	51,40	2	1 2	16,58 11,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,19 7,0 9,07 3,72 1,34
кв. 174	жилое	7	1	37,83	1	1	22,14	балкон коридор кухня сан.узел	2,25 3,68 5,88 3,88
кв. 175	жилое	7	1	71,85	3	1 2 3	18,53 13,14 17,25	балкон коридор кухня ванная туалет	2,38 8,75 7,1 3,11 1,59
кв. 176	жилое	7	1	53,56	2	1 2	16,71 10,44	балкон коридор кухня ванная туалет	2,48 9,23 10,44 3,02 1,51



кв. 181	жилое	8	1	77,85	3	1 2 3	15,45 16,92 14,34	балкон коридор кухня сан.узел туалет	3,4 9,95 11,62 4,27 1,9
кв. 182	жилое	8	1	35,97	1	1	16,45	балкон коридор кухня сан.узел	1,84 4,21 9,69 3,78
кв. 183	жилое	8	1	51,40	2	1 2	16,58 11,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,19 7,0 9,07 3,72 1,34
кв. 184	жилое	8	1	37,83	1	1	22,14	балкон коридор кухня сан.узел	2,25 3,68 5,88 3,88
кв. 185	жилое	8	1	71,85	3	1 2 3	18,53 13,14 17,25	балкон коридор кухня ванная туалет	2,38 8,75 7,1 3,11 1,59
кв. 186	жилое	8	1	53,56	2	1 2	16,71 10,44	балкон коридор кухня ванная туалет	2,48 9,23 10,44 3,02 1,51
кв. 191	жилое	9	1	77,85	3	1 2 3	15,45 16,92 14,34	балкон коридор кухня сан.узел туалет	3,4 9,95 11,62 4,27 1,9
кв. 192	жилое	9	1	35,97	1	1	16,45	балкон коридор кухня сан.узел	1,84 4,21 9,69 3,78
кв. 193	жилое	9	1	51,40	2	1	16,58	балкон	2,19

						2	11,50	коридор кухня ванная туалет	7,0 9,07 3,72 1,34
кв. 194	жилое	9	1	37,83	1	1	22,14	балкон коридор кухня сан.узел	2,25 3,68 5,88 3,88
кв. 195	жилое	9	1	71,85	3	1 2 3	18,53 13,14 17,25	балкон коридор кухня ванная туалет	2,38 8,75 7,1 3,11 1,59
кв. 196	жилое	9	1	53,56	2	1 2	16,71 10,44	балкон коридор кухня ванная туалет	2,48 9,23 10,44 3,02 1,51
кв. 1101	жилое	10	1	77,85	3	1 2 3	15,45 16,92 14,34	балкон коридор кухня сан.узел туалет	3,4 9,95 11,62 4,27 1,9
кв. 1102	жилое	10	1	35,97	1	1	16,45	балкон коридор кухня сан.узел	1,84 4,21 9,69 3,78
кв. 1103	жилое	10	1	51,40	2	1 2	16,58 11,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,19 7,0 9,07 3,72 1,34
кв. 1104	жилое	10	1	37,83	1	1	22,14	балкон коридор кухня сан.узел	2,25 3,68 5,88 3,88
кв. 1105	жилое	10	1	71,85	3	1 2	18,53 13,14	балкон коридор	2,38 8,75

						3	17,25	кухня ванная туалет	7,1 3,11 1,59
кв. 1106	жилое	10	1	53,56	2	1 2	16,71 10,44	балкон коридор кухня ванная туалет	2,48 9,23 10,44 3,02 1,51
кв. 1111	жилое	11	1	77,85	3	1 2 3	15,45 16,92 14,34	балкон коридор кухня сан.узел туалет	3,4 9,95 11,62 4,27 1,9
кв. 1112	жилое	11	1	35,97	1	1	16,45	балкон коридор кухня сан.узел	1,84 4,21 9,69 3,78
кв. 1113	жилое	11	1	51,40	2	1 2	16,58 11,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,19 7,0 9,07 3,72 1,34
кв. 1114	жилое	11	1	37,83	1	1	22,14	балкон коридор кухня сан.узел	2,25 3,68 5,88 3,88
кв. 1115	жилое	11	1	71,85	3	1 2 3	18,53 13,14 17,25	балкон коридор кухня ванная туалет	2,38 8,75 7,1 3,11 1,59
кв. 1116	жилое	11	1	53,56	2	1 2	16,71 10,44	балкон коридор кухня ванная туалет	2,48 9,23 10,44 3,02 1,51
кв. 1121	жилое	12	1	77,85	3	1 2	15,45 16,92	балкон коридор	3,4 9,95

						3	14,34	кухня сан.узел туалет	11,62 4,27 1,9
кв. 1122	жилое	12	1	35,97	1	1	16,45	балкон коридор кухня сан.узел	1,84 4,21 9,69 3,78
кв. 1123	жилое	12	1	51,40	2	1 2	16,58 11,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,19 7,0 9,07 3,72 1,34
кв. 1124	жилое	12	1	37,83	1	1	22,14	балкон коридор кухня сан.узел	2,25 3,68 5,88 3,88
кв. 1125	жилое	12	1	71,85	3	1 2 3	18,53 13,14 17,25	балкон коридор кухня ванная туалет	2,38 8,75 7,1 3,11 1,59
кв. 1126	жилое	12	1	53,56	2	1 2	16,71 10,44	балкон коридор кухня ванная туалет	2,48 9,23 10,44 3,02 1,51
кв. 1131	жилое	13	1	77,85	3	1 2 3	15,45 16,92 14,34	балкон коридор кухня сан.узел туалет	3,4 9,95 11,62 4,27 1,9
кв. 1132	жилое	13	1	35,97	1	1	16,45	балкон коридор кухня сан.узел	1,84 4,21 9,69 3,78
кв. 1133	жилое	13	1	51,40	2	1 2	16,58 11,50	балкон коридор кухня	2,19 7,0 9,07

								ванная туалет	3,72 1,34
кв. 1134	жилое	13	1	37,83	1	1	22,14	балкон коридор кухня сан.узел	2,25 3,68 5,88 3,88
кв. 1135	жилое	13	1	71,85	3	1 2 3	18,53 13,14 17,25	балкон коридор кухня ванная туалет	2,38 8,75 7,1 3,11 1,59
кв. 1136	жилое	13	1	53,56	2	1 2	16,71 10,44	балкон коридор кухня ванная туалет	2,48 9,23 10,44 3,02 1,51
кв. 1141	жилое	14	1	77,85	3	1 2 3	15,45 16,92 14,34	балкон коридор кухня сан.узел туалет	3,4 9,95 11,62 4,27 1,9
кв. 1142	жилое	14	1	35,97	1	1	16,45	балкон коридор кухня сан.узел	1,84 4,21 9,69 3,78
кв. 1143	жилое	14	1	51,40	2	1 2	16,58 11,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,19 7,0 9,07 3,72 1,34
кв. 1144	жилое	14	1	37,83	1	1	22,14	балкон коридор кухня сан.узел	2,25 3,68 5,88 3,88
кв. 1145	жилое	14	1	71,85	3	1 2 3	18,53 13,14 17,25	балкон коридор кухня ванная	2,38 8,75 7,1 3,11

								туалет	1,59
кв. 1146	жилое	14	1	53,56	2	1 2	16,71 10,44	балкон коридор кухня ванная туалет	2,48 9,23 10,44 3,02 1,51
кв. 1151	жилое	15	1	77,85	3	1 2 3	15,45 16,92 14,34	балкон коридор кухня сан.узел туалет	3,4 9,95 11,62 4,27 1,9
кв. 1152	жилое	15	1	35,97	1	1	16,45	балкон коридор кухня сан.узел	1,84 4,21 9,69 3,78
кв. 1153	жилое	15	1	51,40	2	1 2	16,58 11,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,19 7,0 9,07 3,72 1,34
кв. 1154	жилое	15	1	37,83	1	1	22,14	балкон коридор кухня сан.узел	2,25 3,68 5,88 3,88
кв. 1155	жилое	15	1	71,85	3	1 2 3	18,53 13,14 17,25	балкон коридор кухня ванная туалет	2,38 8,75 7,1 3,11 1,59
кв. 1156	жилое	15	1	53,56	2	1 2	16,71 10,44	балкон коридор кухня ванная туалет	2,48 9,23 10,44 3,02 1,51
кв. 1161	жилое	16	1	77,85	3	1 2 3	15,45 16,92 14,34	балкон коридор кухня сан.узел	3,4 9,95 11,62 4,27

								туалет	1,9
кв. 1162	жилое	16	1	35,97	1	1	16,45	балкон коридор кухня сан.узел	1,84 4,21 9,69 3,78
кв. 1163	жилое	16	1	51,40	2	1 2	16,58 11,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,19 7,0 9,07 3,72 1,34
кв. 1164	жилое	16	1	37,83	1	1	22,14	балкон коридор кухня сан.узел	2,25 3,68 5,88 3,88
кв. 1165	жилое	16	1	71,85	3	1 2 3	18,53 13,14 17,25	балкон коридор кухня ванная туалет	2,38 8,75 7,1 3,11 1,59
кв. 1166	жилое	16	1	53,56	2	1 2	16,71 10,44	балкон коридор кухня ванная туалет	2,48 9,23 10,44 3,02 1,51
кв. 1171	жилое	17	1	77,85	3	1 2 3	15,45 16,92 14,34	балкон коридор кухня сан.узел туалет	3,4 9,95 11,62 4,27 1,9
кв. 1172	жилое	17	1	35,97	1	1	16,45	балкон коридор кухня сан.узел	1,84 4,21 9,69 3,78
кв. 1173	жилое	17	1	51,40	2	1 2	16,58 11,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,19 7,0 9,07 3,72 1,34

кв. 1174	жилое	17	1	37,83	1	1	22,14	балкон коридор кухня сан.узел	2,25 3,68 5,88 3,88
кв. 1175	жилое	17	1	71,85	3	1 2 3	18,53 13,14 17,25	балкон коридор кухня ванная туалет	2,38 8,75 7,1 3,11 1,59
кв. 1176	жилое	17	1	53,56	2	1 2	16,71 10,44	балкон коридор кухня ванная туалет	2,48 9,23 10,44 3,02 1,51
кв. 221	жилое	2	2	63,90	2	1 2	20,55 16,87	коридор кухня ванная туалет	8,48 11,84 4,56 1,60
кв. 222	жилое	2	2	36,01	1	1	16,05	балкон коридор кухня сан.узел	2,31 5,12 8,97 3,56
кв. 223	жилое	2	2	41,02	1	1	18,08	балкон коридор кухня сан.узел	2,13 5,37 11,52 3,92
кв. 224	жилое	2	2	40,43	1	1	18,32	балкон коридор кухня сан.узел	2,38 5,97 9,46 4,30
кв. 225	жилое	2	2	76,17	3	1 2 3	14,34 12,29 18,19	балкон коридор кухня сан.узел туалет	2,77 10,49 12,04 4,37 1,68
кв. 231	жилое	3	2	63,90	2	1 2	20,55 16,87	коридор кухня ванная	8,48 11,84 4,56



								туалет	1,60
кв. 232	жилое	3	2	36,01	1	1	16,05	балкон коридор кухня сан.узел	2,31 5,12 8,97 3,56
кв. 233	жилое	3	2	41,02	1	1	18,08	балкон коридор кухня сан.узел	2,13 5,37 11,52 3,92
кв. 234	жилое	3	2	40,43	1	1	18,32	балкон коридор кухня сан.узел	2,38 5,97 9,46 4,30
кв. 235	жилое	3	2	76,17	3	1 2 3	14,34 12,29 18,19	балкон коридор кухня сан.узел туалет	2,77 10,49 12,04 4,37 1,68
кв. 321	жилое	2	3	34,63	1	1	16,82	балкон коридор кухня сан.узел	2,60 2,77 9,10 3,34
кв. 322	жилое	2	3	54,81	2	1 2	17,04 13,02	балкон коридор кухня ванная туалет	2,56 8,28 9,85 2,55 1,51
кв. 323	жилое	2	3	35,57	1	1	16,27	балкон коридор кухня сан.узел	2,65 3,24 9,74 3,67
кв. 324	жилое	2	3	71,83	3	1 2 3	16,48 14,06 11,97	балкон коридор кухня ванная туалет	2,49 7,12 + 2,63 11,85 3,74 1,49
кв. 325	жилое	2	3	56,40	2	1 2	12,95 19,30	балкон коридор	2,60+0,32 6,33

								кухня ванная туалет	10,06 3,27 1,57
кв. 331	жилое	3	3	34,69	1	1	16,82	балкон коридор кухня сан.узел	2,61 2,77 9,12 3,37
кв. 332	жилое	3	3	54,79	2	1 2	17,03 13,02	балкон коридор кухня ванная туалет	2,58 8,28 9,88 2,49 1,51
кв. 333	жилое	3	3	35,59	1	1	16,29	балкон коридор кухня сан.узел	2,65 3,24 9,74 3,67
кв. 334	жилое	3	3	72,18	3	1 2 3	16,58 14,04 11,97	балкон коридор кухня ванная туалет	2,52 7,12 + 2,63 11,87 3,87 1,59
кв. 335	жилое	3	3	56,58	2	1 2	13,00 19,35	балкон коридор кухня ванная туалет	2,66+0,32 6,34 10,06 3,27 1,58
кв. 341	жилое	4	3	34,69	1	1	16,84	балкон коридор кухня сан.узел	2,59 2,77 9,12 3,37
кв. 342	жилое	4	3	54,85	2	1 2	17,03 13,01	балкон коридор кухня ванная туалет	2,58 8,28 9,87 2,55 1,52
кв. 343	жилое	4	3	35,62	1	1	16,30	балкон коридор кухня	2,65 3,24 9,76

								сан.узел	3,67
кв. 344	жилое	4	3	71,93	3	1 2 3	16,48 14,06 12,00	балкон коридор кухня ванная туалет	2,52 7,12 + 2,63 11,86 3,76 1,50
кв. 345	жилое	4	3	56,58	2	1 2	13,02 19,33	балкон коридор кухня ванная туалет	2,66+0,32 6,34 10,06 3,27 1,58
кв. 351	жилое	5	3	34,69	1	1	16,84	балкон коридор кухня сан.узел	2,59 2,77 9,12 3,37
кв. 352	жилое	5	3	54,85	2	1 2	17,03 13,01	балкон коридор кухня ванная туалет	2,58 8,28 9,87 2,55 1,52
кв. 353	жилое	5	3	35,62	1	1	16,30	балкон коридор кухня сан.узел	2,65 3,24 9,76 3,67
кв. 354	жилое	5	3	71,93	3	1 2 3	16,48 14,06 12,00	балкон коридор кухня ванная туалет	2,52 7,12 + 2,63 11,86 3,76 1,50
кв. 355	жилое	5	3	56,58	2	1 2	13,02 19,33	балкон коридор кухня ванная туалет	2,66+0,32 6,34 10,06 3,27 1,58
кв. 361	жилое	6	3	34,67	1	1	16,82	балкон коридор кухня сан.узел	2,61 2,77 9,10 3,37

кв. 362	жилое	6	3	54,88	2	1 2	17,03 13,05	балкон коридор кухня ванная туалет	2,58 8,28 9,86 2,56 1,52
кв. 363	жилое	6	3	35,60	1	1	16,30	балкон коридор кухня сан.узел	2,65 3,24 9,75 3,66
кв. 364	жилое	6	3	71,92	3	1 2 3	16,49 14,06 11,98	балкон коридор кухня ванная туалет	2,52 7,12 + 2,62 11,86 3,75 1,52
кв. 365	жилое	6	3	56,53	2	1 2	13,01 19,33	балкон коридор кухня ванная туалет	2,61+0,32 6,34 10,08 3,27 1,57
кв. 371	жилое	7	3	34,67	1	1	16,82	балкон коридор кухня сан.узел	2,61 2,77 9,10 3,37
кв. 372	жилое	7	3	54,88	2	1 2	17,03 13,05	балкон коридор кухня ванная туалет	2,58 8,28 9,86 2,56 1,52
кв. 373	жилое	7	3	35,60	1	1	16,30	балкон коридор кухня сан.узел	2,65 3,24 9,75 3,66
кв. 374	жилое	7	3	71,92	3	1 2 3	16,49 14,06 11,98	балкон коридор кухня ванная туалет	2,52 7,12 + 2,62 11,86 3,75 1,52
кв. 375	жилое	7	3	56,53	2	1	13,01	балкон	2,61+0,32

						2	19,33	коридор кухня ванная туалет	6,34 10,08 3,27 1,57
кв. 381	жилое	8	3	34,67	1	1	16,82	балкон коридор кухня сан.узел	2,61 2,77 9,10 3,37
кв. 382	жилое	8	3	54,88	2	1 2	17,03 13,05	балкон коридор кухня ванная туалет	2,58 8,28 9,86 2,56 1,52
кв. 383	жилое	8	3	35,60	1	1	16,30	балкон коридор кухня сан.узел	2,65 3,24 9,75 3,66
кв. 384	жилое	8	3	71,92	3	1 2 3	16,49 14,06 11,98	балкон коридор кухня ванная туалет	2,52 7,12 + 2,62 11,86 3,75 1,52
кв. 385	жилое	8	3	56,53	2	1 2	13,01 19,33	балкон коридор кухня ванная туалет	2,61+0,32 6,34 10,08 3,27 1,57
кв. 391	жилое	9	3	34,67	1	1	16,82	балкон коридор кухня сан.узел	2,61 2,77 9,10 3,37
кв. 392	жилое	9	3	54,88	2	1 2	17,03 13,05	балкон коридор кухня ванная туалет	2,58 8,28 9,86 2,56 1,52
кв. 393	жилое	9	3	35,60	1	1	16,30	балкон коридор	2,65 3,24

								кухня сан.узел	9,75 3,66
кв. 394	жилое	9	3	71,92	3	1 2 3	16,49 14,06 11,98	балкон коридор кухня ванная туалет	2,52 7,12 + 2,62 11,86 3,75 1,52
кв. 395	жилое	9	3	56,53	2	1 2	13,01 19,33	балкон коридор кухня ванная туалет	2,61+0,32 6,34 10,08 3,27 1,57
кв. 3101	жилое	10	3	34,64	1	1	16,78	балкон коридор кухня сан.узел	2,59 2,77 9,12 3,38
кв. 3102	жилое	10	3	54,88	2	1 2	17,03 13,06	балкон коридор кухня ванная туалет	2,58 8,29 9,85 2,55 1,52
кв. 3103	жилое	10	3	35,62	1	1	16,29	балкон коридор кухня сан.узел	2,65 3,25 9,76 3,67
кв. 3104	жилое	10	3	72,00	3	1 2 3	16,53 14,06 11,98	балкон коридор кухня ванная туалет	2,52 7,12 + 2,62 11,85 3,75 1,57
кв. 3105	жилое	10	3	56,53	2	1 2	13,01 19,33	балкон коридор кухня ванная туалет	2,61+0,32 6,33 10,07 3,28 1,57
кв. 411	жилое	1	4	56,34	2	1 2	13,45 16,51	балкон коридор кухня	1,98 8,73 10,04

								сан.узел туалет	3,84 1,79
кв. 412	жилое	1	4	30,02	1	1	14,00	тамбур коридор кухня сан.узел	2,33 5,77 4,30 3,62
кв. 413	жилое	1	4	69,96	2	1 2	12,68 12,70	тамбур коридор кухня сан.узел туалет	3,52 15,41 15,07 7,15 3,43
кв. 414	жилое	1	4	37,02	1	1	15,00	тамбур коридор кухня сан.узел	3,06 7,31 4,53 7,12
кв. 415	жилое	1	4	71,42	3	1 2 3	16,91 13,00 10,87	балкон коридор кухня ванная туалет	2,50 13,26 11,08 2,38 1,42
кв. 421	жилое	2	4	56,26	2	1 2	13,43 16,49	балкон коридор кухня сан.узел туалет	1,97 8,73 10,02 3,83 1,79
кв. 422	жилое	2	4	38,05	2	1 2	11,25 7,33	балкон коридор кухня сан.узел	2,43 4,43 8,74 3,87
кв. 423	жилое	2	4	75,17	3	1 2 3	11,68 16,57 14,00	балкон коридор кухня ванная туалет	2,85 11,64 13,48 3,41 1,54
кв. 424	жилое	2	4	39,77	1	1	17,83	балкон коридор кухня сан.узел	2,38 5,20 10,44 3,92

кв. 425	жилое	2	4	56,54	2	1 2	16,90 12,96	балкон коридор кухня ванная туалет	2,44 8,50 11,08 3,24 1,42
кв. 426	жилое	2	4	38,13	1	1	16,11	балкон коридор кухня сан.узел	1,97 6,25 9,87 3,93
кв. 431	жилое	3	4	56,26	2	1 2	13,43 16,49	балкон коридор кухня сан.узел туалет	1,97 8,73 10,02 3,83 1,79
кв. 432	жилое	3	4	38,05	2	1 2	11,25 7,33	балкон коридор кухня сан.узел	2,43 4,43 8,74 3,87
кв. 433	жилое	3	4	75,17	3	1 2 3	11,68 16,57 14,00	балкон коридор кухня ванная туалет	2,85 11,64 13,48 3,41 1,54
кв. 434	жилое	3	4	39,77	1	1	17,83	балкон коридор кухня сан.узел	2,38 5,20 10,44 3,92
кв. 435	жилое	3	4	56,54	2	1 2	16,90 12,96	балкон коридор кухня ванная туалет	2,44 8,50 11,08 3,24 1,42
кв. 436	жилое	3	4	38,13	1	1	16,11	балкон коридор кухня сан.узел	1,97 6,25 9,87 3,93
кв. 441	жилое	4	4	56,26	2	1 2	13,43 16,49	балкон коридор	1,97 8,73



								кухня сан.узел туалет	10,02 3,83 1,79
кв. 442	жилое	4	4	38,05	2	1 2	11,25 7,33	балкон коридор кухня сан.узел	2,43 4,43 8,74 3,87
кв. 443	жилое	4	4	75,17	3	1 2 3	11,68 16,57 14,00	балкон коридор кухня ванная туалет	2,85 11,64 13,48 3,41 1,54
кв. 444	жилое	4	4	39,77	1	1	17,83	балкон коридор кухня сан.узел	2,38 5,20 10,44 3,92
кв. 445	жилое	4	4	56,54	2	1 2	16,90 12,96	балкон коридор кухня ванная туалет	2,44 8,50 11,08 3,24 1,42
кв. 446	жилое	4	4	38,13	1	1	16,11	балкон коридор кухня сан.узел	1,97 6,25 9,87 3,93
кв. 451	жилое	5	4	56,26	2	1 2	13,43 16,49	балкон коридор кухня сан.узел туалет	1,97 8,73 10,02 3,83 1,79
кв. 452	жилое	5	4	38,05	2	1 2	11,25 7,33	балкон коридор кухня сан.узел	2,43 4,43 8,74 3,87
кв. 453	жилое	5	4	75,17	3	1 2 3	11,68 16,57 14,00	балкон коридор кухня ванная	2,85 11,64 13,48 3,41

								туалет	1,54
кв. 454	жилое	5	4	39,77	1	1	17,83	балкон коридор кухня сан.узел	2,38 5,20 10,44 3,92
кв. 455	жилое	5	4	56,54	2	1 2	16,90 12,96	балкон коридор кухня ванная туалет	2,44 8,50 11,08 3,24 1,42
кв. 456	жилое	5	4	38,13	1	1	16,11	балкон коридор кухня сан.узел	1,97 6,25 9,87 3,93
кв. 461	жилое	6	4	56,26	2	1 2	13,43 16,49	балкон коридор кухня сан.узел туалет	1,97 8,73 10,02 3,83 1,79
кв. 462	жилое	6	4	38,05	2	1 2	11,25 7,33	балкон коридор кухня сан.узел	2,43 4,43 8,74 3,87
кв. 463	жилое	6	4	75,17	3	1 2 3	11,68 16,57 14,00	балкон коридор кухня ванная туалет	2,85 11,64 13,48 3,41 1,54
кв. 464	жилое	6	4	39,77	1	1	17,83	балкон коридор кухня сан.узел	2,38 5,20 10,44 3,92
кв. 465	жилое	6	4	56,54	2	1 2	16,90 12,96	балкон коридор кухня ванная туалет	2,44 8,50 11,08 3,24 1,42
кв. 466	жилое	6	4	38,13	1	1	16,11	балкон	1,97

								коридор кухня сан.узел	6,25 9,87 3,93
кв. 471	жилое	7	4	56,26	2	1 2	13,43 16,49	балкон коридор кухня сан.узел туалет	1,97 8,73 10,02 3,83 1,79
кв. 472	жилое	7	4	38,05	2	1 2	11,25 7,33	балкон коридор кухня сан.узел	2,43 4,43 8,74 3,87
кв. 473	жилое	7	4	75,17	3	1 2 3	11,68 16,57 14,00	балкон коридор кухня ванная туалет	2,85 11,64 13,48 3,41 1,54
кв. 474	жилое	7	4	39,77	1	1	17,83	балкон коридор кухня сан.узел	2,38 5,20 10,44 3,92
кв. 475	жилое	7	4	56,54	2	1 2	16,90 12,96	балкон коридор кухня ванная туалет	2,44 8,50 11,08 3,24 1,42
кв. 476	жилое	7	4	38,13	1	1	16,11	балкон коридор кухня сан.узел	1,97 6,25 9,87 3,93
кв. 481	жилое	8	4	56,26	2	1 2	13,43 16,49	балкон коридор кухня сан.узел туалет	1,97 8,73 10,02 3,83 1,79
кв. 482	жилое	8	4	38,05	2	1 2	11,25 7,33	балкон коридор кухня	2,43 4,43 8,74

								сан.узел	3,87
кв. 483	жилое	8	4	75,17	3	1 2 3	11,68 16,57 14,00	балкон коридор кухня ванная туалет	2,85 11,64 13,48 3,41 1,54
кв. 484	жилое	8	4	39,77	1	1	17,83	балкон коридор кухня сан.узел	2,38 5,20 10,44 3,92
кв. 485	жилое	8	4	56,54	2	1 2	16,90 12,96	балкон коридор кухня ванная туалет	2,44 8,50 11,08 3,24 1,42
кв. 486	жилое	8	4	38,13	1	1	16,11	балкон коридор кухня сан.узел	1,97 6,25 9,87 3,93
кв. 491	жилое	9	4	56,26	2	1 2	13,43 16,49	балкон коридор кухня сан.узел туалет	1,97 8,73 10,02 3,83 1,79
кв. 492	жилое	9	4	38,05	2	1 2	11,25 7,33	балкон коридор кухня сан.узел	2,43 4,43 8,74 3,87
кв. 493	жилое	9	4	75,17	3	1 2 3	11,68 16,57 14,00	балкон коридор кухня ванная туалет	2,85 11,64 13,48 3,41 1,54
кв. 494	жилое	9	4	39,77	1	1	17,83	балкон коридор кухня сан.узел	2,38 5,20 10,44 3,92
кв. 495	жилое	9	4	56,54	2	1	16,90	балкон	2,44

						2	12,96	коридор кухня ванная туалет	8,50 11,08 3,24 1,42
кв. 496	жилое	9	4	38,13	1	1	16,11	балкон коридор кухня сан.узел	1,97 6,25 9,87 3,93
кв. 4101	жилое	10	4	56,26	2	1 2	13,43 16,49	балкон коридор кухня сан.узел туалет	1,97 8,73 10,02 3,83 1,79
кв. 4102	жилое	10	4	38,05	2	1 2	11,25 7,33	балкон коридор кухня сан.узел	2,43 4,43 8,74 3,87
кв. 4103	жилое	10	4	75,17	3	1 2 3	11,68 16,57 14,00	балкон коридор кухня ванная туалет	2,85 11,64 13,48 3,41 1,54
кв. 4104	жилое	10	4	39,77	1	1	17,83	балкон коридор кухня сан.узел	2,38 5,20 10,44 3,92
кв. 4105	жилое	10	4	56,54	2	1 2	16,90 12,96	балкон коридор кухня ванная туалет	2,44 8,50 11,08 3,24 1,42
кв. 4106	жилое	10	4	38,13	1	1	16,11	балкон коридор кухня сан.узел	1,97 6,25 9,87 3,93
кв. 521	жилое	2	5	37,41	1	1	15,37	балкон коридор кухня	2,37 5,90 10,19

								сан.узел	3,58
кв. 522	жилое	2	5	55,79	2	1 2	11,93 17,55	балкон коридор кухня ванная туалет	2,72 8,39 10,20 3,45 1,55
кв. 523	жилое	2	5	38,30	2	1 2	11,40 10,04	балкон коридор кухня сан.узел	2,36 5,10 5,99 3,41
кв. 524	жилое	2	5	54,91	2	1 2	17,39 10,89	балкон коридор кухня ванная туалет	2,40 7,45 11,70 3,27 1,81
кв. 525	жилое	2	5	42,56	2	1 2	11,41 10,20	балкон коридор кухня сан.узел	2,64 5,86 8,22 4,23
кв. 526	жилое	2	5	78,13	4	1 2 3 4	13,81 14,42 12,74 15,64	балкон коридор кухня ванная туалет	2,53 8,76 4,90 3,62 1,71
кв. 527	жилое	2	5	59,73	2	1 2	19,66 13,19	балкон коридор кухня ванная туалет	2,77 7,36 11,66 3,40 1,71
кв. 531	жилое	3	5	37,41	1	1	15,37	балкон коридор кухня сан.узел	2,37 5,90 10,19 3,58
кв. 532	жилое	3	5	55,79	2	1 2	11,93 17,55	балкон коридор кухня ванная туалет	2,72 8,39 10,20 3,45 1,55

кв. 533	жилое	3	5	38,30	2	1 2	11,40 10,04	балкон коридор кухня сан.узел	2,36 5,10 5,99 3,41
кв. 534	жилое	3	5	54,91	2	1 2	17,39 10,89	балкон коридор кухня ванная туалет	2,40 7,45 11,70 3,27 1,81
кв. 535	жилое	3	5	42,56	2	1 2	11,41 10,20	балкон коридор кухня сан.узел	2,64 5,86 8,22 4,23
кв. 536	жилое	3	5	78,10	3	1 2 3	13,90 14,40 21,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,53 11,72 11,77 3,57 1,71
кв. 537	жилое	3	5	59,73	2	1 2	19,66 13,19	балкон коридор кухня ванная туалет	2,77 7,36 11,66 3,40 1,71
кв. 541	жилое	4	5	37,41	1	1	15,37	балкон коридор кухня сан.узел	2,37 5,90 10,19 3,58
кв. 542	жилое	4	5	55,79	2	1 2	11,93 17,55	балкон коридор кухня ванная туалет	2,72 8,39 10,20 3,45 1,55
кв. 543	жилое	4	5	38,30	2	1 2	11,40 10,04	балкон коридор кухня сан.узел	2,36 5,10 5,99 3,41
кв. 544	жилое	4	5	54,91	2	1 2	17,39 10,89	балкон коридор	2,40 7,45

								кухня ванная туалет	11,70 3,27 1,81
кв. 545	жилое	4	5	42,56	2	1 2	11,41 10,20	балкон коридор кухня сан.узел	2,64 5,86 8,22 4,23
кв. 546	жилое	4	5	78,13	4	1 2 3 4	13,81 14,42 12,74 15,64	балкон коридор кухня ванная туалет	2,53 8,76 4,90 3,62 1,71
кв. 547	жилое	4	5	59,73	2	1 2	19,66 13,19	балкон коридор кухня ванная туалет	2,77 7,36 11,66 3,40 1,71
кв. 551	жилое	5	5	37,41	1	1	15,37	балкон коридор кухня сан.узел	2,37 5,90 10,19 3,58
кв. 552	жилое	5	5	55,79	2	1 2	11,93 17,55	балкон коридор кухня ванная туалет	2,72 8,39 10,20 3,45 1,55
кв. 553	жилое	5	5	38,30	2	1 2	11,40 10,04	балкон коридор кухня сан.узел	2,36 5,10 5,99 3,41
кв. 554	жилое	5	5	54,91	2	1 2	17,39 10,89	балкон коридор кухня ванная туалет	2,40 7,45 11,70 3,27 1,81
кв. 555	жилое	5	5	42,56	2	1 2	11,41 10,20	балкон коридор кухня	2,64 5,86 8,22



								сан.узел	4,23
кв. 556	жилое	5	5	78,10	3	1 2 3	13,90 14,40 21,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,53 11,72 11,77 3,57 1,71
кв. 557	жилое	5	5	59,73	2	1 2	19,66 13,19	балкон коридор кухня ванная туалет	2,77 7,36 11,66 3,40 1,71
кв. 561	жилое	6	5	37,41	1	1	15,37	балкон коридор кухня сан.узел	2,37 5,90 10,19 3,58
кв. 562	жилое	6	5	55,79	2	1 2	11,93 17,55	балкон коридор кухня ванная туалет	2,72 8,39 10,20 3,45 1,55
кв. 563	жилое	6	5	38,30	2	1 2	11,40 10,04	балкон коридор кухня сан.узел	2,36 5,10 5,99 3,41
кв. 564	жилое	6	5	54,91	2	1 2	17,39 10,89	балкон коридор кухня ванная туалет	2,40 7,45 11,70 3,27 1,81
кв. 565	жилое	6	5	42,56	2	1 2	11,41 10,20	балкон коридор кухня сан.узел	2,64 5,86 8,22 4,23
кв. 566	жилое	6	5	78,13	4	1 2 3 4	13,81 14,42 12,74 15,64	балкон коридор кухня ванная туалет	2,53 8,76 4,90 3,62 1,71

кв. 567	жилое	6	5	59,73	2	1 2	19,66 13,19	балкон коридор кухня ванная туалет	2,77 7,36 11,66 3,40 1,71
кв. 571	жилое	7	5	37,41	1	1	15,37	балкон коридор кухня сан.узел	2,37 5,90 10,19 3,58
кв. 572	жилое	7	5	55,79	2	1 2	11,93 17,55	балкон коридор кухня ванная туалет	2,72 8,39 10,20 3,45 1,55
кв. 573	жилое	7	5	38,30	2	1 2	11,40 10,04	балкон коридор кухня сан.узел	2,36 5,10 5,99 3,41
кв. 574	жилое	7	5	54,91	2	1 2	17,39 10,89	балкон коридор кухня ванная туалет	2,40 7,45 11,70 3,27 1,81
кв. 575	жилое	7	5	42,56	2	1 2	11,41 10,20	балкон коридор кухня сан.узел	2,64 5,86 8,22 4,23
кв. 576	жилое	7	5	78,10	3	1 2 3	13,90 14,40 21,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,53 11,72 11,77 3,57 1,71
кв. 577	жилое	7	5	59,73	2	1 2	19,66 13,19	балкон коридор кухня ванная туалет	2,77 7,36 11,66 3,40 1,71
кв. 581	жилое	8	5	37,41	1	1	15,37	балкон	2,37

								коридор кухня сан.узел	5,90 10,19 3,58
кв. 582	жилое	8	5	55,79	2	1 2	11,93 17,55	балкон коридор кухня ванная туалет	2,72 8,39 10,20 3,45 1,55
кв. 583	жилое	8	5	38,30	2	1 2	11,40 10,04	балкон коридор кухня сан.узел	2,36 5,10 5,99 3,41
кв. 584	жилое	8	5	54,91	2	1 2	17,39 10,89	балкон коридор кухня ванная туалет	2,40 7,45 11,70 3,27 1,81
кв. 585	жилое	8	5	42,56	2	1 2	11,41 10,20	балкон коридор кухня сан.узел	2,64 5,86 8,22 4,23
кв. 586	жилое	8	5	78,13	4	1 2 3 4	13,81 14,42 12,74 15,64	балкон коридор кухня ванная туалет	2,53 8,76 4,90 3,62 1,71
кв. 587	жилое	8	5	59,73	2	1 2	19,66 13,19	балкон коридор кухня ванная туалет	2,77 7,36 11,66 3,40 1,71
кв. 591	жилое	9	5	37,41	1	1	15,37	балкон коридор кухня сан.узел	2,37 5,90 10,19 3,58
кв. 592	жилое	9	5	55,79	2	1 2	11,93 17,55	балкон коридор кухня	2,72 8,39 10,20

								ванная туалет	3,45 1,55
кв. 593	жилое	9	5	38,30	2	1 2	11,40 10,04	балкон коридор кухня сан.узел	2,36 5,10 5,99 3,41
кв. 594	жилое	9	5	54,91	2	1 2	17,39 10,89	балкон коридор кухня ванная туалет	2,40 7,45 11,70 3,27 1,81
кв. 595	жилое	9	5	42,56	2	1 2	11,41 10,20	балкон коридор кухня сан.узел	2,64 5,86 8,22 4,23
кв. 596	жилое	9	5	78,10	3	1 2 3	13,90 14,40 21,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,53 11,72 11,77 3,57 1,71
кв. 597	жилое	9	5	59,73	2	1 2	19,66 13,19	балкон коридор кухня ванная туалет	2,77 7,36 11,66 3,40 1,71
кв. 5101	жилое	10	5	37,41	1	1	15,37	балкон коридор кухня сан.узел	2,37 5,90 10,19 3,58
кв. 5102	жилое	10	5	55,79	2	1 2	11,93 17,55	балкон коридор кухня ванная туалет	2,72 8,39 10,20 3,45 1,55
кв. 5103	жилое	10	5	38,30	2	1 2	11,40 10,04	балкон коридор кухня сан.узел	2,36 5,10 5,99 3,41

кв. 5104	жилое	10	5	54,91	2	1 2	17,39 10,89	балкон коридор кухня ванная туалет	2,40 7,45 11,70 3,27 1,81
кв. 5105	жилое	10	5	42,56	2	1 2	11,41 10,20	балкон коридор кухня сан.узел	2,64 5,86 8,22 4,23
кв. 5106	жилое	10	5	78,13	4	1 2 3 4	13,81 14,42 12,74 15,64	балкон коридор кухня ванная туалет	2,53 8,76 4,90 3,62 1,71
кв. 5107	жилое	10	5	59,73	2	1 2	19,66 13,19	балкон коридор кухня ванная туалет	2,77 7,36 11,66 3,40 1,71
кв. 5111	жилое	11	5	37,41	1	1	15,37	балкон коридор кухня сан.узел	2,37 5,90 10,19 3,58
кв. 5112	жилое	11	5	55,79	2	1 2	11,93 17,55	балкон коридор кухня ванная туалет	2,72 8,39 10,20 3,45 1,55
кв. 5113	жилое	11	5	38,30	2	1 2	11,40 10,04	балкон коридор кухня сан.узел	2,36 5,10 5,99 3,41
кв. 5114	жилое	11	5	54,91	2	1 2	17,39 10,89	балкон коридор кухня ванная туалет	2,40 7,45 11,70 3,27 1,81
кв. 5115	жилое	11	5	42,56	2	1	11,41	балкон	2,64

						2	10,20	коридор кухня сан.узел	5,86 8,22 4,23
кв. 5116	жилое	11	5	78,10	3	1 2 3	13,90 14,40 21,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,53 11,72 11,77 3,57 1,71
кв. 5117	жилое	11	5	59,73	2	1 2	19,66 13,19	балкон коридор кухня ванная туалет	2,77 7,36 11,66 3,40 1,71
кв. 5121	жилое	12	5	37,41	1	1	15,37	балкон коридор кухня сан.узел	2,37 5,90 10,19 3,58
кв. 5122	жилое	12	5	55,79	2	1 2	11,93 17,55	балкон коридор кухня ванная туалет	2,72 8,39 10,20 3,45 1,55
кв. 5123	жилое	12	5	38,30	2	1 2	11,40 10,04	балкон коридор кухня сан.узел	2,36 5,10 5,99 3,41
кв. 5124	жилое	12	5	54,91	2	1 2	17,39 10,89	балкон коридор кухня ванная туалет	2,40 7,45 11,70 3,27 1,81
кв. 5125	жилое	12	5	42,56	2	1 2	11,41 10,20	балкон коридор кухня сан.узел	2,64 5,86 8,22 4,23
кв. 5126	жилое	12	5	78,13	4	1 2 3	13,81 14,42 12,74	балкон коридор кухня	2,53 8,76 4,90

						4	15,64	ванная туалет	3,62 1,71
кв. 5127	жилое	12	5	59,73	2	1 2	19,66 13,19	балкон коридор кухня ванная туалет	2,77 7,36 11,66 3,40 1,71
кв. 5131	жилое	13	5	37,41	1	1	15,37	балкон коридор кухня сан.узел	2,37 5,90 10,19 3,58
кв. 5132	жилое	13	5	55,79	2	1 2	11,93 17,55	балкон коридор кухня ванная туалет	2,72 8,39 10,20 3,45 1,55
кв. 5133	жилое	13	5	38,30	2	1 2	11,40 10,04	балкон коридор кухня сан.узел	2,36 5,10 5,99 3,41
кв. 5134	жилое	13	5	54,91	2	1 2	17,39 10,89	балкон коридор кухня ванная туалет	2,40 7,45 11,70 3,27 1,81
кв. 5135	жилое	13	5	42,56	2	1 2	11,41 10,20	балкон коридор кухня сан.узел	2,64 5,86 8,22 4,23
кв. 5136	жилое	13	5	78,10	3	1 2 3	13,90 14,40 21,50	балкон коридор кухня ванная туалет	2,53 11,72 11,77 3,57 1,71
кв. 5137	жилое	13	5	59,73	2	1 2	19,66 13,19	балкон коридор кухня ванная	2,77 7,36 11,66 3,40

								туалет	1,71
кв. 5141	жилое	14	5	37,41	1	1	15,37	балкон коридор кухня сан.узел	2,37 5,90 10,19 3,58
кв. 5142	жилое	14	5	55,79	2	1 2	11,93 17,55	балкон коридор кухня ванная туалет	2,72 8,39 10,20 3,45 1,55
кв. 5143	жилое	14	5	38,30	2	1 2	11,40 10,04	балкон коридор кухня сан.узел	2,36 5,10 5,99 3,41
кв. 5144	жилое	14	5	54,91	2	1 2	17,39 10,89	балкон коридор кухня ванная туалет	2,40 7,45 11,70 3,27 1,81
кв. 5145	жилое	14	5	42,56	2	1 2	11,41 10,20	балкон коридор кухня сан.узел	2,64 5,86 8,22 4,23
кв. 5146	жилое	14	5	78,13	4	1 2 3 4	13,81 14,42 12,74 15,64	балкон коридор кухня ванная туалет	2,53 8,76 4,90 3,62 1,71
кв. 5147	жилое	14	5	59,73	2	1 2	19,66 13,19	балкон коридор кухня ванная туалет	2,77 7,36 11,66 3,40 1,71

**15.3. об основных характеристиках нежилых помещений**

условный номер	назначение	этаж расположен.	номер секции	проектная площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					наименование помещения	проектная площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7



оф. 111	Офис	1	1	98,33	Кабинет №1 Кабинет №2 Тамбур Сан.узел Сан.узел	78,07 10,98 3,94 3,15 2,19
оф. 112	Офис	1	1	55,98	Кабинет №1 Тамбур Сан.узел Сан.узел	41,11 3,54 7,82 3,51
оф. 113	Офис	1	1	62,79	Кабинет №1 Тамбур Сан.узел Сан.узел	49,08 4,34 6,82 2,55
оф. 114	Офис	1	1	66,86	Кабинет №1 Тамбур Сан.узел Сан.узел	52,11 5,38 3,38 5,99
оф. 215	Офис	1	2	55,40	Кабинет №1 Кабинет №2 Тамбур Коридор Сан.узел	11,40 32,94 2,95 5,91 2,20
оф. 216	Офис	1	2	58,53	Кабинет №1 Кабинет №2 Тамбур Коридор Сан.узел	18,18 29,02 2,91 6,23 2,19
оф. 217	Офис	1	2	90,71	Кабинет №1 Кабинет №2 Тамбур Коридор Сан.узел	12,40 65,69 2,90 7,20 2,52
оф. 218	Офис	1	2	38,0	Кабинет №1 Тамбур Сан.узел	29,93 5,35 2,72
оф. 319	Офис	1	3	38,83	Кабинет №1 Тамбур Сан.узел	32,21 3,96 2,66

оф. 3110	Офис	1	3	100,36	Кабинет №1 Кабинет №2 Кабинет №3 Кабинет №4 Тамбур Коридор Сан.узел	7,02 24,92 16,40 26,86 4,28 13,11 2,52
оф. 3111	Офис	1	3	56,92	Кабинет №1 Тамбур Сан.узел	50,0 4,13 2,79
оф. 511	Офис	1	5	354,71	Кабинет №1 Технические помещения ПУИ Тамбур №1 Тамбур №2 Сан.узел Сан.узел	313,0 22,71 3,35 4,52 5,72 3,13 2,28

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)**

**16.1. перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Тамбуры 1-го этажа	На первом этаже для всех жилых квартир дома (секции 1, 2, 3, 4, 5)	Проходное пространство между дверями при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения, служащее для защиты от проникания холодного воздуха и запахов.	1 этап: К1 с.2 - 8,95 м <sup>2</sup> , К1 с.3 - 10,84 м <sup>2</sup> 2 этап: К1 с.1 - 7,64 м <sup>2</sup> 3 этап: К2 - 11,54 м <sup>2</sup> , К3 - 11,41 м <sup>2</sup>
2	Лестнично-лифтовой холл 1-го этажа	На первом этаже для всех жилых помещений дома.	Зона ожидания лифта	1 этап: К1 с.2 - 24,59 м <sup>2</sup> , К1 с.3 - 20,62 м <sup>2</sup> 2 этап:

				К1 с.1 – 19,96 м <sup>2</sup> 3 этап: К2 – 23,5 м <sup>2</sup> , К3 – 24,29 м <sup>2</sup>
3	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж /или подал	Помещение для хранения, чистки, сушки уборочного инвентаря, а также набора и слива воды для уборки мест общего пользования.	1 этап: К1 с.2 -нет, К1 с. 3 – нет, 2 этап: К1 с.1 – 6,88 м <sup>2</sup> 3 этап: К2 – нет, К3 – нет
4	Тамбур типового этажа	Для квартир 2-17 этажа, кроме квартир 2 и 3 секции корпуса №1, корпуса №2	Проходное пространство между дверями при входе/выходе на лестничную клетку из жилой зоны, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	1 этап: К1 с.2 - нет, К1 с.3 – нет 2 этап: К1 с.1 – 7,68 м <sup>2</sup> 3 этап: К2 – нет, К3 – 5,38 м <sup>2</sup>
5	Лестнично-лифтовой холл типового этажа	На типовом этаже для жилых квартир, кроме секции 2 Корпуса №1.	Зона ожидания лифта.	1 этап: К1 с.2 -26,75 м <sup>2</sup> , К1 с. 3 –23,40 м <sup>2</sup> 2 этап: К1 с. 1 – 39,09 м <sup>2</sup> 3 этап: К2 – 21,64 м <sup>2</sup> , К3 – 36,0 м <sup>2</sup>
6	Эвакуационная лестничная клетка	На всех этажах . Для всех квартир со второго по семнадцатый этаж.	Лестница для эвакуации людей из здания во время пожара или другой ЧС.	1 этап: К1 с.2 - 19,09 м <sup>2</sup> , К1 с.3 – 22,3 м <sup>2</sup> 2 этап: К1 с.1 – 13,43 м <sup>2</sup> 3 этап: К2 – 13,5 м <sup>2</sup> , К3 – 12,16 м <sup>2</sup>

**16.2. перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	назначение
1	2	3	4	5
1	в лифтовом холле 1-17 этажей: всех секций, кроме секции 2 Корпуса №1	Лифтовое оборудование	ГП = 1000кг, скорость = 1,0 м/с	Лифт предназначен для вертикального перемещения пассажиров и груза
2	в лифтовом холле 1-17 этажей: секции 1 Корпуса №1, Корпуса №3	Лифтовое оборудование	ГП = 400 кг, скорость = 1,0 м/с	Лифт предназначен для вертикального перемещения пассажиров
3	в лифтовом холле 2-17 этажей: секции 1 Корпуса №1, Корпуса №2 Корпуса №3	Система дымоудаления	Автоматическая работа от систем обнаружения пожара	Дымоудаление предназначено для автоматического удаления дыма в случае пожара с лестнично-лифтового холла.
4	в лифтовом холле 2-17 этажей: секции 1 Корпуса №1, Корпуса №2 Корпуса №3	Система подпора воздуха	Автоматическая работа от систем обнаружения пожара	Подпор воздуха предназначен для создания избыточного давления чистого воздуха при включении аварийного режима дымоудаления.
5	В помещение ИТП в подвале: секции 1 Корпуса №1, Корпуса №2 Корпуса №3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Автоматического контроля	Комплекс устройств, состоящий из элементов тепловых энергоустановок, обеспечивающих присоединение этих установок к тепловой сети, их работоспособность, управление режимами теплоснабжения, преобразование, регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.
6	В электрощитовой в подвале: секции 1, 3 Корпуса №1, Корпуса №2 Корпуса №3	Вводно-распределительное устройство сетей электроснабжения (ВРУ)	2 категория	ВРУ предназначено для приёма, распределения и учёта электрической энергии напряжением 380/220 В сетях трёхфазного переменного тока частотой 50 Гц, для защиты линий при коротких замыканиях и перегрузках, а также для нечастых оперативных включений и отключений. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.

7	В помещение ПВНС в подвале: секции 1 Корпуса №1, Корпуса №2 Корпуса №3	Повысительная насосная станция (ПВНС) системы холодного водоснабжения	2 категория	ПВНС предназначена для перекачивания и повышения давления чистой воды в системе хозяйственно-бытового водоснабжения и пожаротушения объекта. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.
8	В помещение ПВНС в подвале: секции 1 Корпуса №1, Корпуса №2 Корпуса №3	Водомерный узел	2 категория	Водомерный узел обеспечивает учет количества потребляемой (получаемой) питьевой воды. Водомерный узел служит для обеспечения работы прибора (счетчика воды или расходомера) в условиях эксплуатации и сохранения его метрологических характеристик. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством РФ**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Внутреннее холодное водоснабжение	Подача питьевой воды потребителям	По стоякам в каждой квартире
2	Внутреннее горячее водоснабжение	Подача горячей воды потребителям	По стоякам в каждой квартире
3	Внутренняя канализация	Отвод сточных бытовых вод от потребителя	По стоякам в каждой квартире
4	Внутреннее электроснабжение	Снабжение электроэнергией потребителя	По стоякам в МОП с распределением по квартирам в стяжке пола и по стенам
5	Внутреннее теплоснабжение	Создание комфортной температуры помещений в зимний период	Секции 2 Корпус №1 - По стоякам в каждой квартире Секции 1,3 Корпуса №1, Корпус №2, Корпус №3 - По стоякам в МОП с распределением по квартирам в стяжке пола
6	Земельный участок	Площадь земельного участка, с элементами благоустройства и озеленения	Земельный участок на котором расположен объект капитального строительства - 11619,5м <sup>2</sup> = 10025,0м <sup>2</sup> (в границах отвода участка) + 1594,5м <sup>2</sup> (за пределами отвода участка).
7	Малые архитектурные формы	Эти сооружения, предназначены для организации ландшафтной архитектуры, создания комфортного отдыха жителей (устройства для отдыха, детских и спортивных игр), ландшафтно-эстетического обогащения территории в	Во внутреннем дворе ЖК «Тихий центр». На площади = 4323,88 м <sup>2</sup>

		целом (цветники, дорожки, ограждающие стенки).						
8	Наружное освещение	Наружное освещение в темное время суток выполняет следующие функции: 1) безопасное движение транспорта и пешеходов на участке и вблизи его; 2) беспрепятственная ориентация на местности; 3) создание визуального и психологического комфорта и придание архитектурной среде дополнительных аспектов восприятия.	По всей площади участка. Запроектировано 19 опор освещения + 25 фасадных светильников на кронштейне					
<b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>								
<b>17.1. о примерном графике реализации проекта строительства</b>		<b>17.1.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	20% готовности	40% готовности	60% готовности	80% готовности	Получение разрешения на ввод
		<b>17.1.2.1</b>	Планируемый квартал и год выполнения 1 и 2 этапа строительства	2 квартал 2016г	2 квартал 2016г	3 квартал 2016г	4 квартал 2016г	1 квартал 2017г
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>								
<b>18.1. о планируемой стоимости строительства</b>		<b>18.1.1</b>	1 этап: 81 000 000 руб. 2 этап: 143 000 000 руб. 3 этап: 252 000 000 руб.					
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>								
<b>19.1. о способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве<sup>3</sup></b>		<b>19.1.1</b>	Обязательства Застройщика по договору участия в долевом строительстве обеспечивают: - ООО «Региональная страховая компания» (ОГРН 1021801434643; ИНН 1832008660; КПП 997950001; юридический и почтовый адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, 1, строение 15, подробная информация о страховщике на сайте <a href="http://www.rinco.su">www.rinco.su</a> ), реквизиты договора № 35-0634/2016 от 11.01.2016г.; - ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ОГРН 1027739329188; ИНН 7743014574, КПП 623401001; юридический и почтовый адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, подробная информация о страховщике на сайте <a href="http://www.respect-polis.ru">www.respect-polis.ru</a> ), реквизиты договора № ГОЗ-80-0092/16 от 29.01.2016г. - «Некоммерческая организация «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (ОГРН 1137799018367, ИНН 7722401371, КПП 775001001, юридический и почтовый адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д.10, корп.2; подробная информация об обществе на сайте <a href="http://www.ovsz.ru">www.ovsz.ru</a> ). Реквизиты документа-основания: Протокол № 44 заседания правления НО «ПОВС ЗАСТРОЙЩИКОВ» от 04 апреля 2016г.					
		<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящийся в залоге у участников долевого строительства в силу закона - 18:26:050969:764.					

<sup>3</sup> Графа 122 заполняется, если застройщиком не выбран способ обеспечения обязательств – эскроу-счета. Графы 123-124 заполняется в случае, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств участников долевого строительства по средствам открытия – эскроу-счета

<b>19.2. о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу - отсутствует информация
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу отсутствует информация
	<b>19.2.3</b>	ИНН кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу отсутствует информация
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
<b>20.1. об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки - отсутствует информация
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства - отсутствует информация
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства - отсутствует информация
	<b>20.1.4</b>	ИНН организации, у которой привлекаются денежные средства - отсутствует информация
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств - отсутствует информация
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств - отсутствует информация
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнителя обязательства по возврату привлеченных средств - отсутствует информация
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>		
<b>21.1. о размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b>	<b>21.1.1</b>	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонд - отсутствует информация
	<b>21.1.2</b>	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц - отсутствует информация
<b>21.2. о фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц</b>	<b>21.2.1</b>	Организационно-правовая форма - отсутствует информация
	<b>21.2.2</b>	Фирменное наименование - отсутствует информация
	<b>21.2.3</b>	ИНН - отсутствует информация
<b>21.3. о месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц</b>	<b>21.3.1</b>	Индекс - отсутствует информация
	<b>21.3.2</b>	Субъект Российской Федерации - отсутствует информация
	<b>31.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации - отсутствует информация
	<b>21.3.4</b>	Вид населенного пункта - отсутствует информация

	<b>21.3.5</b>	Наименование населенного пункта - отсутствует информация
	<b>21.3.6</b>	Элемент улично-дорожной сети - отсутствует информация
	<b>21.3.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети - отсутствует информация
	<b>21.3.8</b>	Тип здания - отсутствует информация
	<b>21.3.9</b>	Тип помещения - отсутствует информация
<b>21.4 об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц</b>	<b>21.4.1</b>	Номер телефона - отсутствует информация
	<b>21.4.2</b>	Адрес электронной почты - отсутствует информация
	<b>21.4.3</b>	Адрес официального сайта - отсутствует информация
<b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b>		
<b>22.1 о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующей размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика<sup>4</sup></b>	<b>22.1.1</b>	Максимально допустимая площадь объектов долевого строительства застройщика - отсутствует информация
<b>о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующей сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц<sup>5</sup></b>	<b>22.1.2</b>	Максимально допустимая площадь объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц - отсутствует информация
<b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b>		
<b>23.1. о сумме общей площади всех жилых</b>	<b>23.1.1</b>	Объем текущего строительства <sup>7</sup> - 17 049,4 м2

<sup>4</sup> Графа 153 заполняется в случае отсутствия связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда

<sup>5</sup> Графа 154 заполняется в случае наличия связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда

<sup>7</sup> Указывается фактическая сумма общей площади всех объектов долевого строительства, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями, и которые не введены в эксплуатацию.



помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <sup>6</sup>		
23.2. о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <sup>8</sup>	23.1.2	Объем текущего строительства - отсутствует информация
<b>Раздел 24. информацию, указанную в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</b>		
24.1. о виде, назначении объекта социальной инфраструктуры, о целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 настоящего Федерального закона, о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору, об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии	24.1.1	Наличие договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность - отсутствует информация
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры - отсутствует информация
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры - отсутствует информация
	24.1.4	Вид договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность - отсутствует информация
	24.1.5	Дата договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной

<sup>6</sup> Графа 155 заполняется в случае отсутствия связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда

<sup>8</sup> Графа 156 заполняется в случае наличия связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда

<b>застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении</b>		инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность - отсутствует информация
	<b>24.1.6</b>	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность - отсутствует информация
	<b>24.1.7</b>	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность - отсутствует информация
	<b>24.1.8</b>	Форма собственности объекта социальной инфраструктуры - отсутствует информация

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству информация о проекте**

<b>25.1. иная информация о проекте</b>	<b>25.1.1</b>	Информация о проекте - Отсутствует информация
--	---------------	---

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную декларацию**

**Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную декларацию**

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
	01.01.2017г	Все разделы	Изменение формы проектной декларации согласно Приказу №996 от 20.12.2016г Минстрой России