



ул. Удмуртская, 205, г. Ижевск, Удмуртская Республика, 426004  
тел./факс (3412) 66-09-66, 68-39-00  
e-mail: igsnur@igsnur.udm.ru

Утверждено  
приказом Главного  
управления по государственному надзору  
Удмуртской Республики  
документов

№ 204 от 26.04, 2018 г.

Экземпляр № 1

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 02/3-05- 36**

**о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,  
установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона  
от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве  
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении  
изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»**

г. Ижевск  
(место составления)

“ 06 ” апреля 2018 г.  
(дата составления)

По результатам рассмотрения проектной декларации, направленной с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи путем заполнения электронной формы проектной декларации на сайте <https://dol.minstroyrf.ru> (вх. №18-18-000189-04 от 22 июня 2018г.) и заявления о выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Общество с ограниченной ответственностью «Талан-Ижевск»

(ООО «Талан-Ижевск»),

(наименование застройщика,

дата государственной регистрации 21.11.2002, ОГРН 1021801158170, ИНН 1831081441

дата государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

426077, Удмуртская Республика, город Ижевск, улица Красноармейская, дом 86

(почтовые реквизиты, телефон/факс)

тел. 8 -3412-509-393

вх. № 8838 от 22.06.2018

на основании статьи 23 Федерального закона от 30 декабря 2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» настоящее заключение подтверждает, что застройщик

ООО «Талан-Ижевск», ОГРН 1021801158170, ИНН 1831081441

(наименование застройщика, ОГРН, ИНН)

**проектная декларация по объекту капитального строительства:**

«Многофункциональный жилой комплекс переменной этажности со встроенными

(наименование объекта)

нежилыми помещениями по ул. Фруктовая в Октябрьском районе г. Ижевска. Этап 1, 2, 3»

расположенного по адресу:

Удмуртская Республика, г. Ижевск, Октябрьский район, ул. Фруктовая

(строительный)

**СООТВЕТСТВУЮТ требованиям**

части 2 статьи 3, статей 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

**Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:**

Акт проверки соблюдения требований законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости № 02/3-08-57 от 19 июня 2018г.

(номер, дата акта проверки)

**Заключение подготовил:**

*Ганина*

(подпись)

И.А.Ганина

(расшифровка подписи)

заместитель начальника отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве

(должность)

**Экземпляр заключения получил:**

(заполняется представителем застройщика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

*Ганина*  
(подпись)

*Ганина И.А.*  
(расшифровка подписи)

*по дов-ти №16 от 28.06.18г.*  
(должность)

*06.07.2018г.*