

Общество с ограниченной ответственностью "Межрегиональный экспертный центр
"Партнер" (ООО «Партнер»)

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «Партнер»

Сбоев С.В.



2018г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О ПРИЗНАНИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
МОДИФИЦИРОВАННОЙ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ

№35-2-1-3-0065-18-01

Объект капитального строительства

Многофункциональный жилой комплекс переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями по ул. Фруктовая в Октябрьском районе г. Ижевска. Этапы №1, 2, 3. Ф1.3, Ф4.3

г. **Общие положения.**

1.1 Идентификационные сведения об объекте капитального строительства:

Многофункциональный жилой комплекс переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями по ул. Фруктовая в Октябрьском районе г. Ижевска. Этапы №1, 2, 3

1.2 Идентификационные сведения об исполнителях работ - лицах, осуществивших проведение модификации проектной документации: ООО «ПМ «Новация» 614000 г. Пермь ул. Окулова д.27 офис 501, ИНН/КПП 5902040466 / 590201001

1.3 Идентификационные сведения о заявителе: ООО «ТАЛАН-ИЖЕВСК» 426077 г. Ижевск ул. Красноармейская, д.86 ИНН/КПП 1831081441/184101001 ОГРН 1021801158170

1.4 Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени заказчика, технического заказчика: -----

1.5 Сведения о составе разделов представленной модифицированной проектной документации: 5-ти этажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями. Комплект КР(вариант).

1.6 Сведения об источниках финансирования: личные денежные средства Заказчика.

1.7 Иные сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке проектной документации, заявителя: -----

1.8 Реквизиты (номер, дата выдачи) положительного заключения экспертизы проектной документации: Положительное заключение негосударственной экспертизы №35-2-1-3-0065-18 от 13.04.2018.

1.9 Реквизиты (номер, дата выдачи) положительного заключения проверки достоверности определения сметной стоимости: -----

II. Описание модифицированной проектной документации.

2.1. Сведения об основаниях для проведения модификации проектной документации :

Модификация разделов АР, ПЗУ в части отнесения входных групп, указанных на планах первых этажей, к благоустройству в качестве тротуара. В разделе АР на планах первых этажей секций исключены входные площадки. Остальные проектные решения остались без изменений.

2.2 Сведения о сметной стоимости объекта капитального строительства, указанной в сводном сметном расчете, составленном после проведения модификации проектной документации, и сметной стоимости, указанной в заключении о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, выданном до проведения модификации проектной документации: _____

2.3 Описание разделов проектной документации, в отношении которых проведена модификация: 5-ти этажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями. Комплект КР(вариант).

III. Выводы по результатам рассмотрения документов, представленных для подготовки заключения о признании проектной документации модифицированной проектной документацией

Проектная документация признана модифицированной проектной документацией и изменения, внесенные в проектную документацию не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства и подтверждены представленными расчетами.

Подписи экспертов:

(эксперт)

Жак
(подпись)

Жак Т.И.
(Ф.И.О.)

Подпись руководителя организации по подготовке заключения:

(должность) директор

(подпись) С

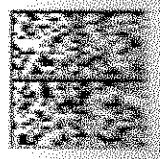
(Ф.И.О.) Соловьев

ООО "ТрансСтар"

166000, г. Воронеж

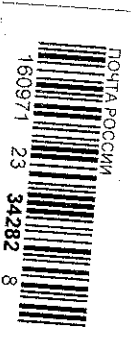
ул. Первомайская 33. этаж 2Ф 3

ИНКО ФИН
г. Воронеж
160009



29.05.2018
ИНКО ФИН
160009

№ 000
PB 3



ООО "Торком - Умелен"
426077, ул. г. Воронеж
ул. Красноармейская 3

Вх. №	445
от	06.06.18
до	11.06.18